



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

mapa w układzie sekcyjnym, arkusze nr: 5.144.31.10.4.3, 5.144.31.10.4.4, 5.144.31.15.2.1, 5.144.31.15.2.2
mapa w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich 2000/15
układ wysokości EVRF2007

Woj. dolnośląskie
Powiat: świdnicki
Jedn. ewidencyjna: 021903_2, Dobromierz
Dobre 0004, Dobromierz
działka nr: 326/32, an-2
ul. Sportowa

5589350.00

5043050.00

KDGP1

326/1 dr

nie wykonano ustalenia obciążeń
służebności gruntowych
ujawnionych w księgach wieczystych.

Granice obszaru aktualizacji
oznaczone linią przerywaną.

- Legenda
- osłona stanowiska rzutu młotem
 - branka piłkarska
 - drzewa owocowe
 - pas zieleni
 - szlaban
 - znak drogowy beton
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - tereny dróg publicznych klasy GP
 - tereny dróg publicznych klasy D
 - tereny sportu i rekreacji

GKIV.020.1.1517.2020
Data opracowania mapy: RIVO

Mapę wykonała:
AZGED - Aleksandra Zielińska
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
58-100 Świdnica, ul. Kollataja 31/4
tel. 693 075 645, azged@azged.pl

Geodeta uprawniony
Aleksandra Zielińska
uprawnienia zawodowe
Nr: 11283 z dn. 18.10.1991 r.

LEGENDA:

A-F granica działki

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ZGODNE Z DECYZJĄ PNB:
nr 218/2021 z dn. 15.02.2021r.
nr 1171/2021 z dn. 20.07.2021r.

- budynek Centrum Turystycznego pow. zabudowy 218,65m²
- wiata pow. zabudowy 62,80m²
- droga wewnętrzna pow. 150,24m²
- miejsca postojowe 17szt pow. 218,34m²
- dojścia min. szer.1,5m pow. 286,77m²
- wjazd na działkę
- miejsce składowania odpadów stałych Kontenery na Odpady

PROJEKTOWANY PLAC ZABAW

- proj. plac zabaw wraz z ogrodzeniem pow. 259,14m² mata EPDM lub SBR, ogrodzenie panelowe
- urządzenie do zabawy ze strefą bezpieczeństwa
- proj. dojście do placu zabaw z miejscem na rowery pow. 17,59m²

Zagospodarowanie terenu zgodne z MPZP zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Dobromierz nr XXVI/157/17 z dn. 20.01.2017r.

Teren nie znajduje się w obszarze objętym ochroną przyrody.
Teren nie znajduje się w obszarze objętym ochroną dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
Teren nie znajduje się w granicach wpływu eksploatacji górniczej.

Odległość projektowanego placu zabaw:

- od linii rozgraniczających z drogą klasy GP ≥25,0m - zgodne z §22 ust.2 pkt.2 mpzp
- od linii rozgraniczających ulice ≥10,0m - zgodne z §40 ust.3 WT
- od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi ≥10,0m - zgodne z §40 ust.3 WT
- od miejsc gromadzenia odpadów ≥10,0m - zgodne z §40 ust.3 WT
- od miejsc postojowych ≥10,0m - zgodne z §19 ust.1 WT

Zasięg oddziaływań:
Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE / COPYRIGHT RESERVED

Dokumentacja chroniona prawem zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie, odstępstwa i dokonywanie zmian w części lub w całości jest możliwe tylko i wyłącznie za zgodą autora.

ELEMENTY WYPOSAŻENIA PLACU ZABAW NA ROWZWIĄZANIACH CROQUET

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1 Karuzela Hyzio KM-0003QA | 7 Huśtawka wagowa CM-1700 |
| 2 Zestaw systemowy CM-0114 | 8 Huśtawka wahadłowa Bocianie Gniazdo CM-1802 |
| 3 Zestaw systemowy MM-0200 | 9 Huśtawka wahadłowa CMX-1802 |
| 4 Sprężynowiec Pszczółka SP-2022 | 10 Tablica z regulaminem CM-0301 |
| 5 Sprężynowiec Foka SP-2016 | 11 Stojak na rowery 2x BK-0032/3 |
| 6 Sklepek z liczydłem CM-0305 | 12 Ławka metalowa z oparciem 6x BK-0030/1 |
| | 13 Kosz na śmieci metalowy z daszkiem 3x BK-0038/1 |

Jednostka projektowa: MIVO Construction Ewa Żelawska 64-100 Leszno, ul. Rumuńska 13/10 tel. 604 400 667, mail: mivo@mivo.construction		Nr projektu: P40.2022/04	
Inwestor: Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Szlakiem Granitu ul. Główna 68 55-340 Udanin Umowa z dn. 06.06.2022r.		Zamierzenie budowlane: Budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem.	
Rodz. oprac.: PB.PZT_PAB		Adres inwestycji: ul. Sportowa, 58-170 Dobromierz 021903_2.0004.326/32	
Branża: PZT		Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Data: 06.2022		Skala: 1:500	
Projektant: mgr inż. arch. Martyna SZEMIOT		45/DSOKK/2021, spec. architektoniczna	
Opracował: mgr inż. Maciej ŻELAWSKI		---	
		Nr rys.: Z.1	